

省エネ住宅ポイント対象住宅証明依頼書（必要書類一覧）

共通する依頼図書（正・副2部）

書類名	ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
A 省エネ住宅ポイント対象住宅証明依頼書	別記様式1-2号	
B 委任状	SBC様式	
C 連絡先等確認書（正本のみ添付）	SBC様式	申請内容もしくは請求に関する問い合わせ先の記入
D 省エネ住宅ポイント対象基準チェックシート	SBC様式	
E 設計内容説明書	SBC様式	審査基準により異なります。

1. 断熱等性能等級4又は省エネルギー対策等級4による場合（正・副2部）

書類名	ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
ア 付近見取図		
イ 配置図		
ウ 仕様書		
エ 各階平面図		
オ 立面図		
カ 断面図又は矩計図		
キ 基礎伏図		
ク 各部詳細図		建具表、各種設備設計図等
ケ 計算書		熱損失係数計算を行った場合にはその計算書
コ 外壁、窓等の省エネ性能に係る書類		ウからクまでに掲げる図書に記載がない場合に限りです。
サ その他省エネ性能を確認するために必要として、当社が求める書類		

2. 住宅事業建築主基準による場合（正・副2部）

書類名	ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
シ アからサに掲げる書類		

ス	基準達成率算定シート		
セ	設備機器等に係る書類		基準達成率算定シートに記載した各種設備機器の仕様・性能が確認できる書類
ソ	算定用 Web プログラムを使用している場合はプログラム出力表		リンク先： (財) 建築環境・省エネルギー機構 http://ees.ibec.or.jp/
タ	評価書等の写し(注)		

3 一次エネルギー消費量等級による場合(正・副2部)

書類名		ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
シ	アからサに掲げる書類		
ス	基準達成率算定シート		
セ	設備機器等に係る書類		基準達成率算定シートに記載した各種設備機器の仕様・性能が確認できる書類
ソ	算定用 Web プログラムを使用している場合はプログラム出力表		リンク先： (一社) 住宅性能評価・表示協会 http://www.hyoukakyokai.or.jp/
タ	評価書等の写し(注)		

4 省エネ住宅ポイント対象住宅基準(共同住宅)(正・副2部)

書類名		ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
シ	アからサに掲げる書類		
ス	省エネ住宅ポイント対象住宅(共同住宅等)適合性確認シート	様式9号	
セ	評価書等の写し(注)		

(注) 評価書等とは以下の書類を示す

- 設計住宅性能評価書
(原則断熱等性能等級4、省エネルギー対策等級4又は一次エネルギー消費量等級4、5)
- 建設住宅性能評価書
(原則断熱等性能等級4、省エネルギー対策等級4又は一次エネルギー消費量等級4、5)
- 長期優良の普及の促進に関する法律に基づく認定通知書
- 長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査適合証

- ・フラット35S適合証明書（金利Bプラン・省エネルギー性）
- ・現金取得者向け新築対象住宅証明書（省エネ基準適合）
- ・住宅性能証明書（省エネ基準）

一次エネルギー消費量等級については、平成27年4月1日以降の設計住宅性能評価申請から適用

※評価書等が添付されている場合は、省エネ基準の審査に必要な事項が明示された図書等を省略できる。

5 計画変更があった場合の提出書類（正・副2部）

書類名	ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
A 変更省エネ住宅ポイント対象住宅証明依頼書	別記様式3号	
B 適合審査に要した図書のうち変更に係るもの及び変更の内容を示す図書		
C 変更前の証明書の原本		

6 依頼者の都合により依頼を取り下げる場合の提出書類（正・副2部）

書類名	ダウンロードが可能な場合の様式番号	記載内容
A 取り下げ届	別記様式6号	